

Muğla İli Bodrum İlçesi Cumhuriyet Ortaokulu Bahçesinin Otopark Olarak Kiralanması İşi

Milli Eğitim Bakanlığı Muğla İl Milli Eğitim Müdürlüğü

2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 51-g Maddesine Göre Pazarlık Usulü ile İhale edilecek olup, teklifler sadece **Muğla İl Milli Eğitim Müdürlüğü Destek Hizmetleri Şube Müdürlüğü'ne** Teslim Edilecektir. İhaleye ilişkin ayrıntılı bilgiler aşağıda yer almaktadır:

Müdürlüğümüzce kiralama ihalesi yapılacak yerlerin ihale usulü 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu 51-g Maddesi Pazarlık Usulü olup, İlan edilmesi zorunlu olmamakla birlikte İhale İlanı yapılmaktadır.

1-İdarenin

- 1.1 Adı : **Milli Eğitim Bakanlığı Muğla İl Milli Eğitim Müdürlüğü Destek Hizmetleri Şube Müdürlüğü**
- 1.2 Adresi : **Emir Beyazıt Mahallesi Baki Ünlü Caddesi No:12 Menteşe/MUĞLA**
- 1.3 Telefon ve faks numarası : **02522804853-**
- 1.4 İdare vergi dairesi / vergi numarası : **Muğla -6230011154-**
- 1.5 İhale dokümanının görülebileceği ve satın alınacağı yer. : **İhale ile ilgili şartnameler ve diğer evraklar, mesai saatleri içerisinde Muğla İl Milli Eğitim Müdürlüğü Destek Hizmetleri Şube Müdürlüğünden İhaleye katılacak olanların ihale dosyası (Şartname, Sözleşme Tasarısı ve benzeri) bedelini Milli Eğitim Bakanlığı Döner Sermaye İşletmesi – Taşınmaz Kira Gelirleri isimli TR46 0001 0017 4505 4952 1356 90 İBAN nolu Hesabına 2.000,00 TL yatırarak, İdarece onaylı ihale dokümanını satın almaları okumaları ve imzalamaları zorunludur.**

2-İhale konusu kiralama işinin

- 2.1 Niteliği, türü ve miktarı : **Muğla İli Bodrum İlçesi Cumhuriyet Ortaokulu Bahçesinin Otopark Olarak Kiralanması İşi' dir Ayrıntılı bilgiye ihale dokümanı içinde bulunan Kira şartnamesinden ulaşılabilir.**
- 2.2 Taşınmazın teslim edileceği yer : **Muğla İli Bodrum İlçesi Tepecik Mahallesi**
- 2.3 Süresi/teslim tarihi : **Sözleşme süresi 3 yıl olup (Yılda 2 ay Temmuz – Ağustos aylarında işletilmek üzere)**
- 2.4 İşe başlama tarihi : **Sözleşmenin imzalandığı tarihten itibaren 15 gün içinde yer teslimi yapılacaktır.**

3-İhalenin

- 3.1) İhaleye son teklif verme tarih ve saati : **22.05.2025 Perşembe Günü Saat: 15:00**
- 3.2) İhale Başlama Saati : **22.05.2025 Perşembe Günü Saat: 15:00**
- 3.3) İhale komisyonunun toplantı yeri : **Muğla İl Milli Eğitim Müdürlüğü Toplantı Salonunda Yapılacaktır.**
4. İhaleye katılabilme şartları ve istenilen belgeler ile yeterlik değerlendirmesinde uygulanacak kriterler:

- 4.1.İhale, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51-g Maddesine göre, Pazarlık Usulü ile yapılacaktır.
- 4.2. Taşınmazın tahmin edilen 1 (bir) aylık kira bedeli 1.000.000,00TL olup; 1 (Bir) Yıllık kira bedeli KDV hariç 2.000.000,00TL ve 3 (üç) yıllık 6.000.000,00TL'dir
- 4.3.İhale bedelinden yasal oranda damga vergisi, KDV ve diğer vergiler tahsil edilecektir.
5. İhale için gerekli (aşağıdaki) evraklar ihale saatinden önce kapalı zarf içerisinde teslim edilecektir.
- 5-1 Geçici teminat mektubu veya geçici teminatın yatırıldığına dair dekont,
- 5-2 Şartname bedelinin yatırıldığına dair dekont,
- 5-3 Vergi borcu yoktur yazısı,
- 5-4 Sosyal Güvenlik Kurumuna prim borcu yoktur veya SGK ile ilişkisi yoktur yazısı,
- 5-5 Vekâlet ile katılan kişilerin vekâletnameleri ile imza sirkülerinin aslı veya onaylı sureti
- 5-6 Tüm sayfaları imzalanmış şartname,
- 5-7 Nüfus Cüzdanı/T.C. Kimlik Kartının onaylı sureti,
- 5-8 Tüzel kişi yetkilisinin, yetkili olduğuna ilişkin noter onaylı imza sirkülerinin aslı veya onaylı sureti
- 5-9 Nüfus kayıt örneği(Barkotlu)
- 5-10 Adli sicil kaydı(Barkotlu)
- 5-11 Geçerli ve ihaleye katılacak yetkili veya vekili tarafından imzalı teklif mektubu,
- 5-12 Tüzel kişinin merkezini belirtir ticaret sicil gazetesini sureti ile firma kaşesi ve mührü ve ilgili belgeler,
- 5-13 İhalenin kazanılması halinde kefil olunacağına ilişkin, gerçek kişiden alınacak taahhütname.
- 5-14 Geçici teminat bedeli; Kiralanacak yerin toplam bedelinin %3'üdür.Toplam Bedel ise 3 (Üç) Yıllık 6.000.000,00TL' üzerinden 180.000,00TL geçici teminat yatırılacaktır. Geçici Teminata İlişkin Belge (Milli Eğitim Bakanlığı Döner Sermaye İşletmesi – Taşınmaz Kira Gelirleri isimli TR46 0001 0017 4505 4952 1356 90 İBAN nolu hesaba işin adı belirtilerek yatırıldığını gösteren dekont ihale teklif dosyasına koyulacaktır
6. Verilen teklifler herhangi bir sebeple geri alınamayacaktır.
7. Bu işin ihalesine katılmak üzere kendi adına asaleten veya başkaları adına vekâleten sadece tek bir başvuruda bulunulabilecektir. Aksi halde yapılacak başvurular değerlendirmeye alınmayacaktır.
8. **Yüklenici tüm giderleri kendisine aittir**
9. Bu duyuru kapsamında yapılacak işlemlerde 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri uygulanır. İdare 2886 Sayılı Kanun uyarınca ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

2886 sayılı yasanın 17.ve 18. Maddeleri gereği **İLANEN DUYURULUR.**